รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

โครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ หัวหิน

ตั้งอยู่เลขที่ 6/4 ถนนดำรงราช ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เจ้าของโครงการ บริษัท ฮ็อป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)

จัดทำโดย
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK NATURE TAURUS CO., LTD
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท ฮ็อป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)

วันที่ 2 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท ฮ็อป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) โดยนายวิทูร ตั้งวิสุทธิจิต รองประธานอาวุโส ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เพื่อมอบอำนาจให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินการทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ หัวหิน

การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

[redacted]

ที่ E83001920001062

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
   1. นายอัครพล บุตรสุริย์
   2. นายเสริญ ขวัญมุณี/
   3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอัครพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมุณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ลงลายมือชื่อ/
4. ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลระทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

(นางสาวดาวรุ่ง ช่วยมิตร)
นายทะเบียน

ที่ E83001920001062

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E83001920001062

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2566

2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ

3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

(21) สั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑ์อาหารเสริมเพื่อความงาม

(24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประทินโฉม

(25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ

(26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี กายภาพ และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑ์อาหาร เวชสำอาง

(28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และทางการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ

(29) การขายส่งเครื่องสำอาง

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดทำมาตรฐาน ISO

(31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหาระบบผลิตน้ำประปา น้ำเสีย

(32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ทดสอบ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

(33) ประกอบกิจการค้า ซื้อขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกันเครื่องปั๊มน้ำทุกระบบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของปั๊มน้ำทุกชนิด

(34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล งานวิชาการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบนเวศน์ทางทะเล และทางด้านเศรษฐศาสตร์

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

(1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ รวมถึงดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

(7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง

(8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์มน้ำมัน ปอ ฝ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้า ดังกล่าว ครั่ง หนังสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพรและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด

(9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยางยืด เส้นใยไนล่อน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยืด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา

(11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตารีดไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ

(14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค ภัสชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด

(16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม

(17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ หัวหิน

วันที่ 1 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ หัวหิน ซอยหัวหิน 51 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ของ บริษัท ฮ็อป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) ฉบับประจำเดือน

[redacted]

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ หัวหิน

สารบัญ

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่ **หน้า**

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่ **หน้า**

สารบัญตาราง

ตารางที่ **หน้า**

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ หัวหิน ของบริษัท ฮ็อป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (สภาพภูมิประเทศ,ดินและการชะล้างพังทลาย,คุณภาพอากาศ,การบดบังแสงแดดและทิศทางลม,เสียงและแรงสั่นสะเทือน,ทรัพยากรน้ำ,ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การใช้ประโยชน์ที่ดิน,การใช้น้ำ,การบำบัดน้ำเสีย,การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม,การจัดการมูลฝอย,ไฟฟ้าและพลังงาน,การคมนาคมขนส่ง/การจราจร,การป้องกันอัคคีภัย) ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (สังคมและเศรษฐกิจ,สาธารณะสุข, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย,ความปลอดภัยสาธารณะ,ทัศนียภาพสุนทรียภาพ,ผลกระทบด้านสุขภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568

1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1. สภาพภูมิประเทศ

(1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีการดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

(2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีการดูแลต้นไม้ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณต่างๆ ภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์

2. ดินและการชะล้างพังทลาย

โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีการดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

3. คุณภาพอากาศ

(1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายสัญลักษณ์ควบคุมความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยกำกับดูแล

(2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีการดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น

(3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์

(4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถ

(5) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(6) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดป้ายรณรงค์ให้เปิดแอร์ที่อุณหภูมิ 25 °C ที่มองเห็นได้ชัดเจน

(7) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือนเพื่อประหยัดพลังงาน

4. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

(1) โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

(2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ

5. **เสียงและแรงสั่นสะเทือน**
   (1) โครงการมีกิจกรรมการอยู่อาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ผับ คาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยในชุมชน จะมีเพียงเสียงดังจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย ซึ่งเกิดขึ้นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชน
   (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตั้งป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการคอยกำกับดูแล
   (3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตั้งป้าย " ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการที่มองเห็นชัดเจน

6. **ทรัพยากรน้ำ**
   (1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าคอยดูแลตรวจสอบตลอดระเวลาที่เปิดดำเนินการ พร้อมทั้งมีการเก็บตัวอย่างตรวจสอบคุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการเอกชน
   (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการสำรองชิ้นส่วนต่างๆ ของระบบไว้ตลอด เพื่อที่จะสามารถซ่อมแซมได้ทันทีเมื่อเกิดความผิดปกติ
   (3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญภายในโครงการ ไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลาดำเนินการ
   (4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของเครื่องและอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ
   (5) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกับบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นประจำทุกเดือน
   (6) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการสูบตะกอนจากถังเกรอะแต่ละแห่ง โดยจัดจ้างรถร่วมของหน่วยงานในท้องที่เข้ามาดำเนินการ
   (7) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ
   (8) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการกำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ และทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก

7. **ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว**
   (1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบเห็นป้ายจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
   (2) โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด โดยมีการติดแผนปฏิบัติการกรณีแผ่นดินไหวไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์
   (3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยดูแลซ่อมแซมอาคารให้อยู่ในสภาพที่มั่นคง และแข็งแรง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

1.2 ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. **การใช้ประโยชน์ที่ดิน**

   โครงการมีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆ ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ รวมทั้งมีคนสวนคอยดูแลอยู่ตลอดระเวลาดำเนินการ

2. **การใช้น้ำ**
   (1) โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆ ภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน
   (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ
   (3) โครงมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำทั้งหมดภายในโครงการ
   (4) โครงการมีการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้นโดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่เป็นเพียงการชำระล้างร่างกายซึ่งส่งผลต่อการใช้น้ำในระดับต่ำแต่หากไม่เพียงพอต่อการใช้น้ำ จะมีการซื้อน้ำจากภาคเอกชน
   (5) โครงการได้มีการติดตั้งถังเก็บน้ำสำรองเป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 50 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 2.5 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้ประมาณ 3 วัน
   (6) โครงการกำหนดการสูบเก็บน้ำใช้ ซึ่งเลือกช่วงที่ไม่มีผู้พักอาศัยต้องการใช้น้ำ โดยการติดตั้ง Solenoid Valve เพื่อควบคุมการเปิด-ปิดของน้ำประปาอัตโนมัติ และการติดตั้ง Timer ควบคุมการเวลาการเปิด-ปิดอัตโนมัติ
   (7) โครงการปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการแจ้งให้ผู้มาใช้บริการทราบโดยติดประกาศไว้หน้าลิฟต์ชั้นล่างก่อนล้างถังไม่น้อยกว่า 1 สัปดาห์ เพื่อที่จะทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้

3. **การบำบัดน้ำเสีย**
   (1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของเครื่องและอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ
   (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกับบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นประจำทุกเดือน โดยมีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ภายนอกตลอดระยะเวลาดำเนินการ
   (3) โครงการได้มีการประสานกับเทศบาลเมืองพัทยา เข้ามาสูบส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัยตามที่กำหนดในมาตรการ
   (4) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก

4. **การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม**
   (1) โครงการมีการควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการให้ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะมีโครงการ
   (2) โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อดักขยะ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและเก็บมูลฝอยออกจากบ่อพักน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
   (3) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของตะกอนในระบบระบายน้ำ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจำดำเนินการขุดลอกตะกอนโดยทันที
   (4) โครงการปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแม่บ้านคอยตรวจสอบดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ
   (5) โครงการปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

5. **การจัดการมูลฝอย**
   (1) โครงการมีถังขยะมูลฝอยวางไว้ภายในห้องพัก พื้นที่ส่วนกลางโดยมีแม่บ้านเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอยก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
   (2) โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยตามที่กำหนดไว้ในมาตรการและได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น
   (3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
   (4) โครงการให้เทศบาลเมืองหัวหิน มารับจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด สัปดาห์ละ 2 วัน

(5) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีแม่บ้านเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย ก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

(6) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ พบว่ามีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่บริเวณหลังอาคารของโครงการ ซึ่งแบ่งเป็นสัดส่วนสำหรับมูลฝอย 4 ประเภท คือ มูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ที่สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทในแต่ละวันที่เพียงพอ

(7) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดโดยมีแม่บ้านเป็นผู้ดำเนินการคัดแยกมูลฝอย สำหรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลได้ จะมีการประสานให้เอกชนเข้ามารับซื้อมูลฝอย

(8) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทำให้ห้องพักมูลฝอยมีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ

6. ไฟฟ้าและพลังงาน

(1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ โดยการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน

(2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน

(3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะใช้ Key Gard ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าส่องสว่าง เครื่องปรับอากาศ เพื่อให้มีการประหยัดพลังงานภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(5) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ตามมาตรการที่ได้วางได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำโครงการ รวมถึงมีการเลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดไฟ และมีการบันทึกการใช้งานพลังงานและตรวจสอบอุปกรณ์ที่มีผลต่อการใช้พลังงาน หากมีการชำรุดหรือเสียหาย ทางโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

(6) โครงการปฏิบัติปฏิบัติตามเป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงาน

(7) โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำบริเวณส่วนกลาง

(8) โครงการได้เลือกฉนวนกันความร้อนในพื้นที่อาคารเพื่อลดความร้อนจากภายนอกเข้าสู่ภายในอาคารซึ่งดำเนินการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง

7. การคมนาคมขนส่ง/การจราจร

(1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรทั้งภายในโครงการและด้านหน้าของโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) โครงการมีการตีเส้นแบ่งช่องจอดรถ และได้จัดทำสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางแสดงเส้นทางการเดินรถภายในโครงการ

(3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตั้งป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการคอยกำกับดูแล

(4) โครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(5) โครงการได้มีการจัดทำสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางแสดงเส้นทางการเดินรถภายในโครงการ

8. การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ละกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540)

(2) โครงการมีการติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ภายในอาคาร รวมทั้งมีการติดตั้งป้าย“จุดรวมพล” ไว้บริเวณจุดรวมพลของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบันทึกประสิทธิภาพการงานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ

(4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบเห็นป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวติดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ทุกตัวภายในโครงการ

(5) โครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้อย่างเพียงพอ

(6) โครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนได้เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 12 ตุลาคม 2567

(7) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้ารักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่ได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว

1.3 ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

1. สังคมและเศรษฐกิจ

(1) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ

(2) โครงการมีการตีเส้นแบ่งช่องจอดรถ และได้จัดทำสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางแสดงเส้นทางการเดินรถภายในโครงการ

(3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตั้งป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการคอยกำกับดูแล

(4) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัย ผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ

2. สาธารณะสุข

(1) โครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแล ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค

(2) โครงการมีตู้ยาทั่วไปไว้ให้บริการ สำหรับรักษาอาการทั่วไปและสำหรับการปฐมพยาบาลพื้นฐานหากเกิดกอุบัติเหตุ

(3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการมอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ

(4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีการกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และแม่บ้านเก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก

3. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

(2) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ

(3) โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่ดำเนินการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน

4. ความปลอดภัยสาธารณะ

(1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยให้พนักงานเข้มงวดเรื่องความปลอดภัยโดยขอรายชื่อ ที่อยู่ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางเข้าพักไว้ทุกครั้ง

(2) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ และมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ

5. **ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ**
   (1) โครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆ ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ
   (2) โครงการมีคนสวนคอยดำเนินการดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ตลอดระยะแวลาที่เปิดดำเนินการ
6. **ผลกระทบด้านสุขภาพ**
   (1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตั้งป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการคอยกำกับดูแล
   (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตั้งป้าย " ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการที่มองเห็นชัดเจน

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ หัวหิน ของบริษัท เอราวัณ ฮ็อป อินน์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ภูมิประเทศ,ดิน และการชะล้างพังทลาย,คุณภาพอากาศ,การบดบังแสงแดดและทิศทางลม,ทรัพยากรน้ำ,การใช้น้ำ,การบำบัดน้ำเสีย,การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม,การจัดการมูลฝอย,ไฟฟ้าและพลังงาน,การคมนาคมขนส่ง/การจราจร และการป้องกันอัคคีภัย รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 ภูมิประเทศ

โครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย

โครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย

2.3 คุณภาพอากาศ

โครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

2.5 ทรัพยากรน้ำ

(1) โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
(2) โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท บีเคเนเจอร์ ทอรัส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ

2.6 การใช้น้ำ

(1) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ ค่อยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน
(2) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ ค่อยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน
(3) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด

2.7 การบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนดฯ ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท บีเคเนเจอร์ ทอรัส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ

2.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

(1) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษใบไม้ไม่ให้เข้าไปขัดขวางการระบายน้ำของโครงการ

(2) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของตะกอน ในรางระบายน้ำ หากมีปริมาณมาก และส่งผลต่อการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกตะกอนโดยทันที

(3) โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

2.9 การจัดการมูลฝอย

(1) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะเป็นประจำทุกๆ วัน

(2) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีแม่บ้านคอยดำเนินการตรวจสอบมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ

(3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่

2.10 ไฟฟ้าและพลังงาน

(1) โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

(2) ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที

(3) ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดโดยมีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการอยู่เป็นประจำอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.11 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร

โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

2.12 การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆเดือน

(2) ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 12 ตุลาคม 2567